

1 199 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 208 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 25000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Atelier hangar,  
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 001 Vence

BRUN IMMO SOLEIL 7 Bd Kennedy 06800 cagnes sur mer Pascale BRUN  
06.10.27.09.92/04.97.10.09.09 VENCE SUD À vendre, agréable maison située  
dans le quartier de Vence Sud. Cette charmante propriété d'environ 208 m<sup>2</sup> est  
implantée sur un vaste terrain de 25 000 m<sup>2</sup> avec de très beaux plateaux (+15.000  
M<sup>2</sup>) Son spacieux séjour offre une luminosité exceptionnelle grâce à son  
exposition SUD la maison, construite en 1972, est en parfait état. Ce bien rare  
propose également de nombreuses prestations, telles qu'une piscine au sel, un  
pool house, une cheminée, chauffage central alimenté par une pompe à chaleur,  
un environnement calme et paisible. A l'intérieur, vous découvrirez quatre  
chambres dont deux de maître avec leur salle d'eau attenante, une salle de  
bains, 4/5 places de parking, ainsi d'un grand garage pour deux voitures. Un deux  
pièces indépendant de 56 m<sup>2</sup> complété ce bien. Idéal pour les amoureux de  
nature, élevage d'animaux et de chevaux s'y prête compétement avec son hangar  
de 42 m<sup>2</sup> pouvant servir de boxes BRUN IMMO SOLEIL Pascale BRUN  
06.10.27.09.92/04.97.10.09.09

Frais et charges :

