

248 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Sur ruelle

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison de village 3110 Vence

Au coeur du village de VENCE, dans une petite ruelle au calme, Maison de village sur trois niveaux, comprenant : - au rez-de-rue : entrée, chambre ou salon, coin cuisine, salle d'eau/ w-c, rangement (espace pouvant être un studio indépendant ou relié par un escalier existant) - à l'étage : belle salle de séjour traversante avec cuisine ouverte aménagée, toilettes indep., - au 2ème : chambre avec salle d'eau et rangement. - Maison pouvant être habitée par une famille ou divisée en deux logements -

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 248 000 € honoraires d'agence inclus

