890 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 203 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1931 m²
Année construction : 1924
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Store électrique, Portail automatique, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Cellier, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

6 chambres
1 terrasse
3 salles de bains
3 toilettes
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 3151 Vence

Proche centre-ville avec vue sur la vieille ville, exposée plein sud, villa individuelle de 203 m² implantée sur un vaste terrain d'environ 1.900 m², composée d'une habitation principale de 158 m² et d'un appartement de trois pièces de 45 m². La maison se compose en rez-de-chaussée d'un double séjour avec cheminée, cuisine indépendante équipée, une suite parentale avec salle de bains et wc, un cellier, une cave. À l'étage un petit salon, une suite avec grande chambre, salle d'eau/bain et wc, deux autres chambres dont une avec terrasse-solarium et une buanderie. Un appartement de type 3 pièces avec son entrée indépendante. En extérieur, un joli jardin parfaitement entretenu complanté d'oliviers, un auvent pour voitures, grande terrasse avec tonnelle, un espace spa avec jacuzzi, local à outils. A l'arrière un large terrain pourrait accueillir une piscine. La maison est en très bon état d'entretien général.
Frais et charges :
890 000 € honoraires d'agence inclus