786 700 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 152 m²

Surface séjour : 31 m²
Surface terrain : 1450 m²
Année construction : 1960
Exposition : TRiple ouest en principale
Vue : Verdure
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
2 appartements 4 et 3 pièces, Puit, Quartier calme résidentiel, Cheminée, 2 Chambres de plain-pied, Grand garage, Piscinable, Combles lumière naturelle, 2 dépendances, Tout à l'égout

5 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison La Colle-sur-Loup

AU CALME sur un secteur résidentiel de LA COLLE sur LOUP, notre agence vous propose à la vente cette maison à fort potentiel, ses 7 pièces sont réparties sur 2 appartements distincts, à l'étage un quatre pièces et un trois pièces en rez de jardin, le terrain plat piscinable et entièrement clos dispose d'un puits, ses intérieurs profitent d'une triple exposition et d'un bel ensoleillement, une importante rénovation contribuera à apporter une indispensable modernité et offrir un bien de qualité, un atelier spacieux et des combles éclairés naturellement, 2 dépendances extérieures, un grand garage et des places de parkings intérieures, 786.700 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.
Frais et charges :
786 700 € honoraires d'agence inclus