## Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface: 27 m²

Surface séjour : 22 m² Année construction : 1876

Exposition : Est Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{A}}$ 

Document non contractuel 16/11/2025 - Prix T.T.C



## **Appartement 3217 Vence**

VENCE, au cœur de la cité historique et au pied des commerces, charmant STUDIO de charme rénové d'une surface de 27 m² en deuxième étage. Vaste pièce avec cuisine ouverte équipée, coin séjour/nuit et coin repas, salle de bains avec toilettes. L'appartement peut être vendu meublé. Belles prestations avec ses plafonds à la française et sa cheminée ancienne. Idéal pour une première acquisition ou pour un investissement locatif saisonnier ou à l'année.

Frais et charges :

Bien en copropriété





