

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Volet électrique x1,

Climatisation réversible

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible

Document non contractuel

08/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3208 Vence

Idéalement placé en plein centre ville de VENCE, belle vue dégagée sur les Baous, agréable studio en étage élevé, comprenant : hall d'entrée, salle de séjour, espace cuisine indépendant à aménager, une pièce pouvant servir de chambre ou à agrandir le séjour, salle d'eau/ w-c et placards. Deux balcons et cave en sous-sol. - Parking public à proximité - - Appartement occupé actuellement en local professionnel - Idéal investisseur ou 1ère acquisition -

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 700 €

Bien en copropriété

106 lots dans la copropriété

