## Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface: 114 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1974
Exposition : Nord est
Vue : Dégagée

**Eau chaude** : Collective **État intérieur** : A moderniser

**Standing**: Bourgeois **État immeuble**: Bon

## Prestations:

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{D}}$ 

Document non contractuel 15/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3200 Vence

A quelques centaines de mètres du centre-ville, dans une résidence de standing très recherchée, bel appartement de quatre pièces principales. Il se compose d'une très vaste entrée, séjour avec double exposition, une cuisine indépendante aménagée, Un dégagement avec placard distribuant deux chambres dont une avec loggia et placard et une salle d'eau. Un second dégagement avec de nombreux rangements, distribuant une grande chambre et une salle de bains. Un wc indépendant avec lave-main. Une grande terrasse d'angle et une loggia. Un garage et une cave en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 632 €

Bien en copropriété





