

260 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

Prestations :

Calme, Résidentiel, Stores

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3137 Vence

VENCE proche centre ville, dans une résidence de type cottage provençal, au calme absolu niché dans la verdure. Petite villa-appartement de type T2 en duplex d'environ 47 m<sup>2</sup> avec grande terrasse de 30 m<sup>2</sup> environ et jardin. Le logement se compose d'un séjour de 30 m<sup>2</sup> environ avec cheminée, cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec wc. À l'étage une chambre avec placard et une salle d'eau avec wc. En extérieur, terrasse, jardin et abris jardin pour une surface de 46 m<sup>2</sup> au total. Rafraichissement à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 987 €

Bien en copropriété

260 000 € honoraires d'agence inclus

