## 279 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 72 m²

Surface séjour : 20 m² Année construction : 1963

**Exposition**: Sud **Vue**: Citadine

Eau chaude : Collective État intérieur : A rénover Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) :  $\ensuremath{\mathsf{D}}$ 

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel 01/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3055 Vence

VENCE CENTRE VILLE, appartement de trois pièces lumineux avec de beaux volumes. Il comprend une vaste entrée et dégagement comptant de nombreux rangements, un séjour avec double exposition Sud et Est. une grande cuisine indépendante, deux grandes chambres, une salle de bains, un wc indépendant. Toutes les pièces donnent sur une vaste terrasse de 25 m² Une grande cave Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 576 €

Bien en copropriété

279 000 € honoraires d'agence inclus





