

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 34 m²**

**Surface séjour : 18 m²**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Traversant**

**Vue : Dégagée résidentielle**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**Standing : Correct**

### **Prestations :**

Traversant, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, **PLACEMENT LOCATIF**, Parking sécurisé, Espaces verts, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

12/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Vence

BELLE OPPORTUNITÉ IDEAL PLACEMENT LOCATIF, proche du centre ville de VENCE dans une petite résidence sécurisée avec piscine située dans un écrin de verdure, notre agence vous propose à l'achat cet agréable 2 pièces en étage traversant bénéficiant d'un bel ensoleillement et d'une vue dégagée résidentielle, les intérieurs lumineux aux espaces optimisés présentent un séjour avec sa cuisine aménagée ouvrant sur une terrasse profonde, une chambre, une salle de bain et des toilettes séparés, un parking privatif sécurisé et une cave, Biens actuellement occupés par un locataire et soumis au statut de la copropriété, A découvrir vite, 229.000 euros, Cabinet ALPES AZUR Immobilier [www.alpesazur.com](http://www.alpesazur.com) Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

