

170 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

26/06/2022 - Prix T.T.C



## Appartement 10773 Les Pennes-Mirabeau

À Vendre en EXCLUSIVITÉ aux Pennes-Mirabeau, Résidence "LA RENARDIÈRE", résidence calme et arborée, appartement de type 3, situé au 4ème étage avec ascenseur, composé d'un hall avec dressing, d'une cuisine, d'un séjour, 2 chambres, une salle de bains, toilettes et une cave. Superficie habitable de 62.99 m<sup>2</sup>. Chauffage et eau chaude individuelle gaz. Logement actuellement loué mensuellement, au prix de 730,00 € Hors Charges. Parking collectif. A proximité immédiate du vieux village, des commerces et transport. Charges annuelles : 1300,€. Nombre de lots dans la copropriété : 295. Honoraires à la charge du vendeur. Mandat : 10773.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

295 lots dans la copropriété 170 000 € honoraires d'agence inclus

