

## Prix sur demande

Professionnel local commercial

Surface : 100 m<sup>2</sup>

### Prestations :

Immeuble collectif, Climatisation, Accès handicapé

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  
Indisponible



## Local commercial 336 La Gaude

A la Gaude, quartier commerçant, local d'une superficie de 100 m<sup>2</sup> environ, comprenant deux grandes pièces, des WC et une kitchenette. Climatisation réversible. Un emplacement de parking et un grand garage. Libre immédiatement. Loyer : 1900 € - Provisions pour charges : 100 € - Dépôt de Garantie : 3800 € (2 mois de loyer hors charges). Honoraires de location : 4560 € (2 mois de loyer + TVA à 20%)

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C

