

2 650 € / mois

Location villa

5 pièces

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>

Vue : mer panoramique

État intérieur : Bon

État extérieur : bon

Prestations :

Cheminée, Piscine, Cheminée, Double vitrage

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa 290 Saint-Jeannet

Saint jeannet, belle maison individuelle de 137,97m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec un terrain de 1200m<sup>2</sup> et une vue panoramique mer ! Elle est composée : - en rez-de-chaussée d'un hall, 4 chambres dont une avec salle de bains privative, une grande buanderie, une salle d'eau, un wc séparé, - en rez-de-jardin, très beau séjour d'environ 40m<sup>2</sup> avec cheminée ouvrant sur une belle et grande terrasse, une cuisine aménagée et équipée, un cellier, et un wc. Piscine sécurisée chauffée au sel, coin barbecue, jardin arboré, cave, et nombreuses places de stationnements derrière la maison. Le tout donnant sur une vue panoramique ! Libre début mai 2024. Loyer : 2500 € + 150 € (Jardinier) : 2650 € - Dépôt de garantie : 2500 € - Honoraires Agence : 1379,70 € dont 413,91 € pour l'état des lieux.

